



Indonesia Stock Exchange
Bursa Efek Indonesia



PENGUMUMAN
UNUSUAL MARKET ACTIVITY
PT Metro Realty Tbk. (MTSM)
Peng-UMA-00203/BEI.WAS/10-2024

Dalam rangka perlindungan Investor, dengan ini kami menginformasikan bahwa telah terjadi peningkatan harga saham PT Metro Realty Tbk. (MTSM) di luar kebiasaan (*Unusual Market Activity*).

Pengumuman *Unusual Market Activity* (UMA) tidak serta merta menunjukkan adanya pelanggaran terhadap peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal.

Informasi terakhir mengenai Perusahaan Tercatat adalah informasi tanggal 7 Oktober 2024 yang dipublikasikan melalui *website* PT Bursa Efek Indonesia ("**Bursa**") perihal laporan bulanan registrasi pemegang efek.

Sebagai informasi, sebelumnya Bursa telah mengumumkan:

- *Unusual Market Activity* (UMA) pada tanggal 21 November 2023 atas perdagangan saham MTSM.

Sehubungan dengan terjadinya UMA atas saham MTSM tersebut, perlu kami sampaikan bahwa Bursa saat ini sedang mencermati perkembangan pola transaksi saham ini. Oleh karena itu para investor diharapkan untuk:

- a. Memperhatikan jawaban Perusahaan Tercatat atas permintaan konfirmasi Bursa;
- b. Mencermati kinerja Perusahaan Tercatat dan keterbukaan informasinya;
- c. Mengkaji kembali rencana *corporate action* Perusahaan Tercatat apabila rencana tersebut belum mendapatkan persetujuan RUPS;
- d. Mempertimbangkan berbagai kemungkinan yang dapat timbul di kemudian hari sebelum melakukan pengambilan keputusan investasi.

Seluruh keterbukaan informasi terkait Perusahaan Tercatat dipublikasikan melalui *website* Bursa (www.idx.co.id).

Demikian untuk diketahui.

15 Oktober 2024

Yulianto Aji Sadono

Kepala Divisi Pengawasan Transaksi

Martin Satria D. Bako

P.H. Kepala Divisi Pengaturan & Operasional
Perdagangan

Tembusan:

1. Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon, Otoritas Jasa Keuangan, Republik Indonesia;
2. Yth. Direktur Pengawasan Transaksi Efek, Otoritas Jasa Keuangan;
3. Yth. Direksi PT Bursa Efek Indonesia;
4. Yth. Direksi PT Metro Realty Tbk. (MTSM);
5. Yth. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia;
6. Yth. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia;
7. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 3, PT Bursa Efek Indonesia;
8. Sekretaris Perusahaan, PT Bursa Efek Indonesia.

