

**PENGUMUMAN**  
**UNUSUAL MARKET ACTIVITY**  
**PT Era Graharealty Tbk (IPAC)**  
**Peng-UMA-00143/BEI.WAS/06-2025**

Dalam rangka perlindungan investor, dengan ini kami menginformasikan bahwa telah terjadi peningkatan harga saham PT Era Graharealty Tbk (IPAC) di luar kebiasaan (*Unusual Market Activity/UMA*).

Pengumuman UMA tidak serta merta menunjukkan adanya pelanggaran terhadap peraturan perundang-undangan di bidang Pasar Modal.

Informasi terakhir mengenai Perusahaan Tercatat adalah informasi tanggal 4 Juni 2025 yang dipublikasikan melalui *website* PT Bursa Efek Indonesia (“**Bursa**”) perihal laporan bulanan registrasi pemegang efek.

Sebagai informasi, sebelumnya Bursa telah mengumumkan:

- *Unusual Market Activity* (UMA) pada tanggal 19 Desember 2024 atas perdagangan saham IPAC.

Sehubungan dengan terjadinya UMA atas saham IPAC tersebut, kami sampaikan bahwa Bursa saat ini sedang mencermati perkembangan pola transaksi saham tersebut. Oleh karena itu para investor diharapkan untuk:

- a. Memperhatikan jawaban Perusahaan Tercatat atas permintaan konfirmasi Bursa;
- b. Mencermati kinerja Perusahaan Tercatat dan keterbukaan informasinya;
- c. Mengkaji kembali rencana *corporate action* Perusahaan Tercatat apabila rencana tersebut belum mendapatkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS); dan
- d. Mempertimbangkan berbagai kemungkinan yang dapat timbul di kemudian hari sebelum melakukan pengambilan keputusan investasi.

Seluruh keterbukaan informasi terkait Perusahaan Tercatat dipublikasikan melalui *website* Bursa ([www.idx.co.id](http://www.idx.co.id)).

Demikian untuk diketahui.

5 Juni 2025

**Yulianto Aji Sadono**  
Kepala Divisi Pengawasan Transaksi

**Pande Made Kusuma Ari A.**  
Kepala Divisi Pengaturan & Operasional  
Perdagangan



Indonesia Stock Exchange  
Bursa Efek Indonesia



**Tembusan:**

1. Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif, dan Bursa Karbon, Otoritas Jasa Keuangan, Republik Indonesia;
2. Yth. Direktur Pengawasan Transaksi Efek, Otoritas Jasa Keuangan;
3. Yth. Direksi PT Bursa Efek Indonesia;
4. Yth. Direksi PT Era Graharealty Tbk (IPAC);
5. Yth. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia;
6. Yth. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia;
7. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 1, PT Bursa Efek Indonesia;
8. Sekretaris Perusahaan, PT Bursa Efek Indonesia.

